

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

REGION DU NORD OUEST

DEPARTEMENT DU DONGA-MANTUNG

LA PREFECTURE

COMMISSION DEPARTEMENTALE DE PASSATION MARCHÉ



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

NORTH WEST REGION

DONGA-MANTUNG DIVISION

DIVISIONAL OFFICE, NKAMBE

DIVISIONAL TENDERS BOARD

DOCUMENT N°1

TENDER NOTICE

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 001 /ONIT/NWR /DMD/DMDTB/2026, OF 04 /02 /2026
FOR THE REHABILITATION OF THE RESIDENCE OF THE DIVISIONAL OFFICER FOR NWA SUB DIVISION, DONGA MANTUNG
DIVISION, NORTH-WEST REGION**

1) SUBJECT OF THE OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER: Within the framework of the execution of the 2026 state budget, the State of Cameroon represented by the Senior Divisional Officer for Donga Mantung Division hereby launches OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER FOR THE REHABILITATION OF THE RESIDENCE OF THE DIVISIONAL OFFICER FOR NWA SUB DIVISION, DONGA MANTUNG DIVISION, NORTH-WEST REGION.

2). NATURE OF WORKS: The works comprise notably the tasks below:

LOT:100:PRELIMINARY WORKS
LOT NO: 200: RENDERING-COATING
LOT NO: 300: CEILING
LOT NO 400 :FRAMEWORK AND COVERAGE
LOT NO 500 : DOOR FITTINGS
LOT NO 600: WINDOW OPENINGS
LOT NO 700: METAL JOINERY
LOT NO 800: PAINTING
LOT NO 900:EXTERNAL WORKS
LOT NO 1000:ENVIRONMENTAL PROTECTION
LOT 1100: ELECTRIFICATION
LOT 1200: PLUMBING
LOT 1300: FLOORING
LOT 1400:METAL WORK

3). EXECUTION DEADLINE: The maximum duration of execution provided for by the Delegated Contracting Authority shall be four (04) months (120 calendar days), as from the date of notification to the contractor to start work.

4). Lots: The works are in one (01) as follows:

Place of project	Number of Projects (01)	Amount	Vote of charge N°	Expenditure authorization N°
NWA	THE REHABILITATION OF THE RESIDENCE OF THE DIVISIONAL OFFICER FOR NWA SUB DIVISION	15,000,000 FCFA		BIP 2026

5). ESTIMATED COST: The estimated cost after preliminary studies for this rehabilitation stands at Fifteen million FCFA (15 000 000) all taxes inclusive.

Subject	Amount	Vote of charge N°	Expenditure authorization N°
THE REHABILITATION OF THE RESIDENCE OF THE DIVISIONAL OFFICER FOR NWA SUB DIVISION	15,000,000 FCFA		BIP 2026

6). PARTICIPATION AND ORIGIN: Participation is open under the same conditions to all Cameroonian Companies and business concerns that have proven experience in the field of building construction and civil engineering, in general, and who are not currently suspended from public procurement.

7). **FINANCING:** The said works shall be financed as per the programmed budget of the 2026 Public Investment Budget (PIB 2026) of the Republic of Cameroon under the Ministry of territorial administration assigned to the Divisional Officer for NWA Sub Division in Donga Mantung Division North West Region.

8). **BID BOND:** Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate banking establishment approved by the Ministry in charge of finance - the list of which is found in document No. 12 of the Tender File, whose amount is **Three Hundred thousand (300,000) francs CFA**, and valid for thirty (30) days beyond the deadline of validity of bids. Bid bonds for unsuccessful bidders shall be withdrawn not later than fifteen (15) days after the award of the contract and those of successful bidders shall be retained until the required Performance Guarantee for good execution is provided.

9) **CONSULTATION OF TENDER FILE:** The Tender documents may be consulted and obtained immediately after publication of this invitation to tender from the Services of the Contracting Authority (Service in charge of the award of contracts) during working hours at the Divisional Office for DONGA-MANTUNG, at the Divisional Delegation of Public Contracts for Donga Mantung and at the Regional Office of Public Contracts Regulatory Board ARMP North West Bamenda and COLEPS.

Subject	Locality	Bid Bond	Tender fee
THE REHABILITATION OF THE RESIDENCE OF THE DIVISIONAL OFFICER FOR NWA SUB DIVISION	NWA Sub-Division	300,000 fcfa	30,000 fcfa

10) **ACQUISITION OF TENDER FILE:** The Tender file shall be obtained from the Divisional Office for Donga Mantung Division as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum of **Thirty Thousand (30,000Fcfa), CFA francs**, and payable at the Donga Mantung Divisional Treasury.

11). **SUBMISSION OF BIDS:** Each bid drafted in English or French shall be signed by the bidder or by a duly authorized representative and presented in **seven (07) copies** that is one (01) original and six (06) copies marked as such. These shall be submitted in one sealed envelope and each booklet partitioned into three (3) sections (A: Administrative, B: Technical, C: Financial). The sealed envelope shall bear no information about the enterprise, and should reach the Office of the Senior Divisional Officer for Donga-mantung, not later than 10:00am local time on **04/03/2026** and should carry the inscription, the bidder must include the electronic version of the bids in the envelop.

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N° 001/ONIT/NWR /DMD/DMDTB/2026, OF 04 / 02 /2026
THE REHABILITATION OF THE RESIDENCE OF THE DIVISIONAL OFFICER FOR NWA SUB DIVISION, DONGA
MANTUNG DIVISION, NORTH-WEST REGION,
"To be opened only during the bid-opening session"

12). **Admissibility of Bids:** Note should be taken that in case of any ambiguities or differences during opening only the original shall be considered authentic, that any bid which shall not comply with the requirements of the tender file shall be rejected. The bid bond which shall only be released by the contracting authority, shall be released for unsuccessful bidders not later than thirty (30) days after the period of bid validity. For the successful bidder to whom the contract will be awarded, the bid bond shall be returned to the contractor by the contracting authority once the final bond has been provided. At the risk of being rejected, only originals or true copies certified by the issuing service or Administrative Authorities (Senior Divisional Officer, Divisional Officers) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of the *Invitation to Tender*. They must obligatorily be not older than three (3) months as at the date of submission of bids. Any bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. This refers especially to the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance.

The bid bond which shall only be released by the contracting authority shall be released for unsuccessful bidders not later than thirty (30) days after the period of bid validity.

For the successful bidder to whom the contract will be awarded, the bid bond shall be returned to the contractor by the contracting authority once the final bond has been provided.

13). **Opening of Bids:** The opening of the bids in one phase shall be done at 11am, on **04/03/2026** in the Conference Hall of SDO'S Office in Nkambe sub Division by the Divisional Tender Board. Only bidders may attend or be duly represented by a person of their choice, who has full knowledge of the file and mandated in that capacity. Note should be taken that in case of any ambiguities or differences during opening only the original shall be considered authentic, that is any bid which shall not comply with the requirements of the tender file shall be rejected.

14). **Evaluation criteria:** The evaluation of bids shall be carried out in three stages:

- 1st Stage : verification of the conformity of each administrative document ;
- 2nd Stage : Evaluation of technical bids ;
- 3rd Stage: Analyses of Financial bids.

The criteria of evaluation shall be as follows:

14.1-Eliminatory criteria

- Bids submitted after the deadline for submission;
- Bids submitted in unsealed external envelopes;
- External envelopes with identification marks or inscriptions;
- Absence of a document in the administrative file and not submitted within 48 hours upon request;
- Administrative documents more than three months old;
- Deadline of execution more than the prescribed;
- Bids not submitted in hard and soft
- False déclaration or falsified documents;
- Absence of bid bond or insufficient bid bond or bid bond not issued directly in bidder's name by a first-rate bank approved by the Ministry in charge of Finance, and validated by CDEC
- Omission of a quantified task on the bill of quantities and cost estimates
- Enterprise suspended from public procurement.
- Failure to obtain at least 80% in the evaluation of the technical proposal.

14.2. Main Qualification criteria: The criteria relating to the qualification of candidates could indicatively be on the following:

- General presentation of the tender bid
- Financial situation
- References of the company
- Experience
- Quality of Personnel
- Equipment.
- Methodology/organization of the site
- Technical organisation of works
- Attestation and report of site visit
- Special technical clauses initial on all the pages and signed on the last pages
- Special administrative initial on all the pages and signed on the last pages
- Report of the site visit
- Special technical clauses initial on all the pages and signed on the last page
- Special administrative clauses initial and signed on the last page

15).AWARD: The Contract shall be awarded to the bidder whose bid is in conformity with the dispositions of the Tender File and on the basis of the lowest bidder and technical quality, refer article 33 of the Public Contracts Code.

16).VALIDITY OF BIDS: The bidders shall remain committed to their bids during a period of ninety (90) days from the deadline set for the submission of bids.

17).COMPLEMENTARY INFORMATION: Complementary technical information may be obtained every day during working hours from the service of contract award at the Prefecture Nkambe, Donga Mantung Division (Tel): 677438948 / 675875174.

18). AMENDMENT TO THE INVITATION TO TENDER: The Delegated Contracting Authority reserves the right, if need be, to subsequently amend this invitation to tender in conformity with the Public Contracts Code. Such amendments shall also be considered in the period given to bidders to submit their bids.

The contracting authority may at any time, amend this invitation to tender. He shall publish the amendments and communicate same to companies that bought the tender file. Delays caused by such amendment shall also be considered in the period given to bidders to submit their bids.

04 FEB 2026

NKAMBE, the.....

LE PREFET
(Contracting Authority)

Copies:

- ARMP/BAMENDA (For Publication)
- CRTV/BDA(for wider diffusion)
- DD/MINMAP D/M
- Chairperson of DMDTB
- DD MINMAP /DM
- Notice Boards
- File/chrono



BASSILEKIN Georges
Magloire Emmanuel
Administrateur Civil Principal
Hors Echelle



DOCUMENT N°1

AVIS D'APPEL D'OFFRES

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 001/ONIT/NWR/DMD/DMDTB/2026, DU 04 / 02 /2026, POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA RESIDENCE DU SOUS PREFECT DE NWA, DANS L'ARRONDISSEMENT DE NWA, DEPARTEMENT DE DONGA-MANTUNG , REGION DU NORD-OUEST

1). OBJET DE LA DEMANDE D'AVIS D'APPEL D'OFFRES: Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public 2026, l'Etat de Cameroun représenté par, le prefect de Donga-Mantung lance UN avis d'Appel d'offres, Pour Rehabilitation De La Residence Du Sous Prefect De Nwa, Dans L'arrondissement De Nwa, Departement De Donga-Mantung , Region Du Nord-Ouest

2). CONSISTANCE DES TRAVAUX : Les prestations comprennent les opérations suivantes :

LOT 100 : TRAVAUX PRÉLIMINAIRES
LOT 200 : ENDUIT
LOT 300 : PLAFOND
LOT 400 : OSSATURE ET COUVERTURE
LOT 500 : QUINCAILLERIE DE PORTES
LOT 600 : OUVERTURES DE FENÊTRES
LOT 700 : MENUISERIE MÉTALLIQUE
LOT 800 : PEINTURE
LOT 900 : TRAVAUX EXTÉRIEURS
LOT 1000 : PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT
LOT 1100 : ÉLECTRIFICATION
LOT 1200 : PLOMBERIE
LOT 1300 : REVÊTEMENTS DE SOL
LOT 1400 : TRAVAUX MÉTALLIQUES

3). DELAIS D'EXECUTION: Le délai global d'exécution des travaux est de quatre (04) mois calendaires. Ce délai comprend les périodes des pluies, toutes les intempéries et sujétions diverses et court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

4). ALLOTISSEMENT: Les travaux sont regroupe dans un Lot.

Lieu du Projet	NOMBRE DE PROJETS(UNIQUE)	coût prévisionnel	Achat DAO
NWA	REHABILITATION DE LA RESIDENCE DU SOUS PREFECT DE NWA, DANS L'ARRONDISSEMENT DE NWA, DEPARTEMENT DE DONGA-MANTUNG	15,000,000 FCFA	30,000 fcfa

5). COUT PREVISIONNEL: Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de ; 15,000,000 FCFA

Projet	Localité	coût prévisionnel	Achat DAO
REHABILITATION DE LA RESIDENCE DU SOUS PREFECT DE NWA, DANS L'ARRONDISSEMENT DE NWA, DEPARTEMENT DE DONGA-MANTUNG	l'arrondissement de NWA,	15,000,000 FCFA	30,000 fcfa

6). PARTICIPATION ET ORIGINE: La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit camerounais ayant une expérience avérée dans le domaine concerné et ayant réalisées des opérations similaires.

7). FINANCEMENT: Les travaux, objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Public de la République du Cameroun, Budget du MINAT (BIP 2026) au titre de l'exercice 2026 assigné au Sous Prefect de Nwa sur la ligne d'imputation budgétaire.

Objet	coût prévisionnel	N° de l'imputation	N° de l'autorization de dépense
REHABILITATION DE LA RESIDENCE DU SOUS PREFECT DE NWA, DANS L'ARRONDISSEMENT DE NWA, DEPARTEMENT DE DONGA-MANTUNG	15,000,000 FCFA	BIP 2026	

8).CAUTIONNEMENT PROVISOIRE: Chaque soumissionnaire doit pour chaque lot inclure dans ses documents administratifs, une garantie de soumission qui respecte le model prescrites dans le DAO établi par un établissement bancaire agréé par le Ministère de finance d'un montant égal à **300,000 (Trois Cent mille) francs CFA**. Les cautionnements provisoires seront libérés au plus tard trente (30) jours après le délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire attributaire du marché, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif. Pour éviter les rejets, tous les documents doivent être les originaux ou des copies certifiées conformes issus des autorités administratives compétentes (Préfet, Sous-Préfet ou Services Emetteur) pour une durée n'excédant pas trois mois et présentes selon les règlements spéciaux de cet appel d'offre. Les copies certifiées qui seront certifiées pour la deuxième fois ou des copies falsifiées ne seront pas acceptées. Les chapitres seront séparés par format en couleur. Les offres qui ne seront pas en conformité avec les prescriptions de cet appel d'offre seront déclarés inadmissibles.

9). CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES : Le dossier d'appel d'offres peut être consulté dès publication du présent avis d'appel d'offre aux services de l'Autorité Contractant Délégué (Service Interne de passation des marchés) pendant les heures ouvrables à la préfecture de Nkambe, à la Délégation Départementale des Marchés Publics du Donga Mantung et au Bureau Régional de l'Agence de Régularisation des Marchés Publics (ARMP) Nord-Ouest.

10). ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES: Le dossier d'appel d'offres peut être obtenu dès publication du présent avis d'appel d'offres aux services de l'Autorité Contractant (Service de passation des marchés) pendant les heures ouvrables à la Préfecture de Donga Mantung, sur présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **Trente mille (30,000) franc cfa** au Trésor Départemental du Donga Mantung. Cette quittance devra identifier le payeur comme représentant l'entreprise désireuse de participer à l'Appel d'Offres.

11). REMISE DES OFFRES : Chaque offre rédigée en français ou en anglais en Sept (07) exemplaires, c.-à-d. Un original et six copies marqués comme tels sera remise a la Préfecture de Nkambe, au plus tard le 04/03/2025 à 10 heures 677438948 / 675875174. Il doit être dans un paquet et chaque offres droit contenant trois section marquées A : pour le dossier Administratif, B : pour le dossier technique et C : pour le dossier financier. Ce paquet devra porter la mention :

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 001/ONIT/NWR/DMD/ DMDTB/2026, OF 04 / 02 /2026
POUR LES TRAVAUX DE LA REHABILITATION DE LA RESIDENCE DU SOUS PREFECT DE NWA, DANS
L'ARRONDISSEMENT DE NWA, DEPARTEMENT DE DONGA-MANTUNG, REGION DU NORD-OUEST**

«A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT»

12). RECEVABILITÉ DES OFFRES : Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres. Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

Cautionnement provisoire sera remis au soumissionnaire qui n'a pas réussi seulement par l'Autorité contractante au plus tard trente jours après la période de validité. A l'attributaire, le cautionnement provisoire sera remis par l'Autorité contractante quant-il l'aura fourni le cautionnement provisoire. Le montant correspondant à chaque cautionnement provisoire sera reçu par le soumissionnaire de la banque sous présentation de l'original du cautionnement provisoire. Les soumissionnaires restent tenus par leur offre pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

13). OUVERTURE DES PLIS: L'ouverture des plis se fera le 04/03/2025 à 10heures, heure locale en une phase par la Commission Départementale de Passation des Marchés a la DD/MINPAT/DM, (Salle de conférence) en présence de chaque soumissionnaire qui le désire, ou son représentant dûment mandaté et ayant une parfaite connaissance des offres dont il a la charge. Une seule personne par offre remise, seule ou en groupement, sera admise. Les offres qui ne vont pas respecter les prescriptions du DAO seront rejetées. L'ouverture des plis sera faite en une phase.

- les dossiers administratifs et les offres techniques seront premièrement étudiées par les membres de la Commission Départementale de Passation des Marchés. Les entreprises n'ayant pas obtenu au moins 80% des points de la notation sur des dossiers administratifs et techniques seront éliminées.

14). Critères d'évaluation : L'évaluation des offres se fera en trois(03) étapes :

- 1^{ère} étape : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire ;
- 2^{ème} étape : Evaluation des offres techniques ;
- 3^{ème} étape: Analyse des offres financières.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants:

14.1-Critères éliminatoires

- Offres soumises après la date limite de dépôt ;
- Offres soumises dans des enveloppes externes non scellées ;
- Enveloppes externes portant des marques ou inscriptions d'identification ;
- Absence d'un document dans le dossier administratif et non soumis dans les 48 heures sur demande ;
- Documents administratifs datant de plus de trois mois ;
- Délai d'exécution supérieur à celui prescrit ;
- Offres non soumises en format papier et numérique ;
- Déclaration fausse ou documents falsifiés ;
- Absence de garantie de soumission ou garantie de soumission insuffisante ou garantie de soumission non émise directement au nom du soumissionnaire par une banque de premier ordre approuvée par le Ministère chargé des Finances, et validée par le CDEC ;
- Omission d'une tâche quantifiée dans le bordereau des quantités et les estimations de coûts ;
- Entreprise suspendue de la passation de marchés publics ;
- Échec à obtenir au moins 80 % lors de l'évaluation de la proposition technique.

14.2 Critères essentiels

L'évaluation sera faite sur la base des critères techniques prédéfinis pour une note globale de 100 points. Ces critères ont été groupés par rubriques ainsi qu'il suit:

- Présentation général de dossier de soumission;
- Capacité financière;
- Références de l'entreprise;
- Qualité du personnel postulé;
- Organisation technique des travaux;
- Attestation et rapport de visite de lieu;
- Moyens logistiques/Equipment;
- Méthodologie/Organisation des travaux;
- Clauses technique spéciales vise sur tous les pages et signe sur la dernière page;
- Clauses administratif spéciales vise sur tous les pages et signe sur la dernière page;

15). ATTRIBUTION: La lettre commande sera attribuer au soumissionnaire dont l'offre est conforme pour l'essentiel aux dispositions du Dossier d'Appel d'Offres, et qui a présenté l'offre évaluée la **moins-disant** et **techniquement qualifiée**, conformément à l'article 33 du Code des lettre commandes Publics.

16). DUREE DE VALIDITE DES OFFRES: Les soumissionnaires restent engagées par leurs offres pendant une période de quatre -vingt -dix (90) jours, à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

17). RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES: Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus tous les jours aux heures ouvrables auprès de la Préfecture du Donga Mantung

18). ADDITIF A L'APPEL D'OFFRES: L'Autorité Contractante se réserve le droit, en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres, en cas de nécessité d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres publiant un additif. Tout additif ainsi publié fera partie intégrante du dossier d'appel d'offres. Cet additif sera communiquer par écrit ou signifie par tout moyen laissant trace écrite a tous les soumissionnaires ayant acheté le DAO en tenant compte du temps il faut pour qu'ils préparent bien leurs offres.

04 FEB 2026

NKAMBE, the.....

LE PREFET
(AUTHORITE CONTRACTANT)

Copies :

- ARMP B'DA (Pour publication et archivage);
- Maître d'Ouvrage concerné;
- Le Délégué Départemental MINMAP
- Président CPM;
- Chrono
- Affichage.



BILEKIN Georges
Magloire Emmanuel
Administrateur Civil Principal
Hors Echelle